



Wachstum und Sicherheit.
Für Ihre Außenanlagen
und Ihre Planung.

Wir managen das für Sie.

Ein modernes und innovatives Grünflächenmanagement für Wohnungs- und Industrieunternehmen ist unser Fokus.

www.die-gruenflaechenmanager.de

 **HVG**
Grünflächenmanagement



Werte brauchen Stabilität. Eine solide Partnerschaft ist die beste Voraussetzung für ein gesundes Wachstum.



Zum Kerngeschäft der HVG gehören seit 20 Jahren die Bewirtschaftung und die Verkehrssicherung sowie die Entwicklung nachhaltiger Funktionskonzepte im Immobilienumfeld.

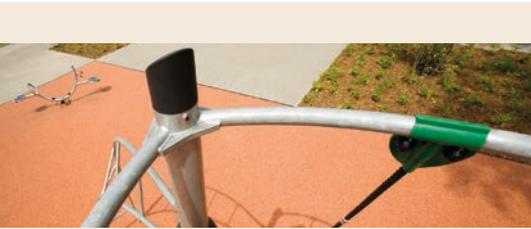
Standardisierte Prozesse, eindeutige Verantwortlichkeiten und zukunftsweisende IT-Systeme prägen unsere gesamte Wertschöpfungskette. Mit einer straffen Organisation und der regionalen Bündelung von Verantwortung begegnen wir effizient den Bedürfnissen unserer Kunden nach Flexibilität, Qualität und Service.

Unser Erfolgsfaktor sind dabei unsere Mitarbeiter – insbesondere deren Erfahrung im Dienstleistungs- und Immobiliensektor. Darum investieren wir regelmäßig in die Aus- und Fortbildung, aber auch in den Nutzfahrzeug- und Maschinenpark.

„Wir stehen für nachhaltige Lösungen.“

Frank Wojtkowiak, Geschäftsführer

Weil wir wissen, wo wir heute stehen,
kennen wir die Wege, die wir morgen
gehen werden.



**„Alle Mitarbeiter
von HVG verbindet
ein Gefühl:
Leidenschaft für
das, was sie tun.“**

Dietrich Schulz, Geschäftsführer

■ **Wir sind die Grünflächenmanager.**

Wir verfolgen das Ziel, Branchenführer im Angebot von innovativen Dienstleistungen im Grünflächenmanagement zu werden. Unsere Leistungen sollen eine positive, überregionale Wahrnehmung erzielen.

■ **„Persönliches“ Kapital.**

Die Kompetenz, Erfahrung und das Engagement unserer Mitarbeiter bilden die Basis für unseren Erfolg. Für unsere heutigen und zukünftigen Mitarbeiter wollen wir darum ein attraktiver Arbeitgeber sein.

■ **Wachstum ist unser Geschäft – und unser Ziel.**

Wir wollen unsere Position als Partner der Wohnungswirtschaft und Industrie in den Bereichen Grünflächenmanagement und Verkehrssicherung deutlich ausbauen und dabei in und über Nordrhein-Westfalen hinaus wachsen.

■ **Maximale Qualität als Standard.**

Dauerhafte Kundenzufriedenheit ist kein Zufall: Wir arbeiten jeden Tag daran, besser zu werden. So wollen wir unseren Vorsprung als Qualitätsvorreiter weiter ausbauen.

■ **Einsichten - für bessere Aussichten.**

Wir möchten erreichen, dass Service Level Agreements in unserer Branche erfolgreich umgesetzt und etabliert werden. Denn wir sind überzeugt, dass Klarheit über zugesicherte Leistungseigenschaften und Leistungsqualität für fairen Wettbewerb und leistungsgerechte Vergütung unerlässlich sind.

Wir sorgen für Wirtschaftlichkeit. Wir sorgen für Wert-
erhaltung. Wir sorgen für Sicherheit. Wir sorgen für die
Einhaltung von gesetzlichen Vorschriften. Und wir sorgen
dafür, dass Sie gänzlich unbesorgt sein können.



■ Freiflächenmanagement

Mit auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittenen, standardisierten Leistungs-
paketen optimieren wir Ihre Pflegekosten und halten Ihre Außenan-
lagen auf gleichbleibend hohem Niveau. Dies gilt gleichermaßen für
bebaute oder unbebaute Grundstücke, wie für Halden oder forstwirt-
schaftlich genutzte Flächen. Unser digitales Datenmanagement ist
Grundlage für die Arbeit vor Ort, dokumentiert die Leistungen und
verschafft Ihnen Transparenz über Art und Umfang Ihrer Flächen.

■ Verkehrssicherung

Eigentümer einer Wohn- oder Gewerbeimmobilie unterliegen der
Verkehrssicherungspflicht. Wir unterstützen Sie bei allen Themen
rund um die Verkehrssicherung im Außenbereich. Unsere speziell
geschulten Mitarbeiter übernehmen zuverlässig die regelmäßigen
Kontrollen von Bäumen, Spielplätzen, Grün- und Freiflächen sowie
den Winterdienst mit sämtlichen Streu- und Räumaufgaben.

**„Grünflächen haben Potenzial. Mit zielgerichteten Maß-
nahmen sorgen wir für eine Wertsteigerung Ihrer Objekte.“**

Andreas Grünheit, Bereichsleiter Grünflächenmanagement

■ Garten- und Landschaftsbau

Sowohl für Wohn- bzw. Industrieanlagen als auch für Privatgärten
bieten unsere Grünflächenmanager von der individuellen und bedarfs-
orientierten Planung bis zur Umsetzung alle Leistungsphasen aus einer
Hand an. Dabei garantieren wir Ihnen Qualität und Kostensicherheit. Mit
unserer Marke „HVG Innenraumbegrünung“ bieten wir diese und weitere
Leistungen auch für Ihre Innenbereiche – von der Büroimmobilie bis zur
Shopping-Mall.



■ Kompensationsmanagement

Wir sind die Experten in Sachen Eingriffsregelung. Ob Ausgleichs- und
Ersatzmaßnahmen, artenschutzrechtliche Belange oder forstrechtliche
Kompensation: Wir übernehmen im Rahmen von Genehmigungsverfahren
alle Aufgaben bis zur erfolgreichen Umsetzung und langfristigen Be-
treuung der Kompensationsverpflichtung. Und das für Vorhabenträger,
Investoren und Kommunen mit einem umfassenden Full-Service.



Grün ist unsere Lieblingsfarbe. Aber Schwarz auf Weiß mögen wir fast genauso gern. Denn wir lassen uns an Ergebnissen und Fakten messen.

Die HVG in Zahlen

Gründung:	1989
Standorte:	5 in NRW
Anzahl Mitarbeiter:	370
Jahresumsatz:	44 Mio. Euro
Freiflächenservice für	11,5 Mio. m² Wohnumfeld 3,0 Mio. m² Industriefläche
Verkehrssicherung für	ca. 270.000 Bäume ca. 30 Mio. m² Freifläche ca. 1.900 Spielplätze
Forst- u. Haldenbewirtschaftung	3.650 ha Forstflächen 1.350 ha Haldenflächen

Ein Auszug aus unseren Referenzen.

So unterschiedlich unsere Kunden sind – eines haben sie gemeinsam: einen hohen Anspruch. Gern stellen wir Ihnen unsere Projekte im Detail vor.

„Jedes neue Projekt ist eine Herausforderung, auf die wir uns freuen.“

Nicole Büsing, Bereichsleiterin Planung/Projektgeschäft

VONOVIA

VORWEG GEHEN

CENTRO

VIVAWEST

RAG

BEG
Wir verstehen Bahn & Hof
BahnflächenEntwicklungsgesellschaft NRW mbH

CURRENTA
Leistung für Chemie und Industrie

EVONIK
INDUSTRIES

HVG Grünflächenmanagement GmbH

Bergmannsglückstraße 35
45896 Gelsenkirchen
Telefon: 0209 - 359 75 - 400
Telefax: 0209 - 359 75 - 147

www.die-gruenflaechenmanager.de

