

Messen ist unsere  
Aufgabe. Präzision ist  
unsere Leidenschaft.



**Wir liefern messbare Qualität.**

Unsere verbrauchsorientierten Mess- und Abrechnungssysteme ermöglichen eine kundenorientierte und optimierte Bestandsbewirtschaftung.

[www.skibatron.de](http://www.skibatron.de)

 **SKIBATRON**  
Mess- und Abrechnungssysteme



Ressourcen schonen und Energieeffizienz sind Zukunftsthemen. Bei uns hat die Zukunft schon begonnen.



**Die Skibatron GmbH ist der zukunftsorientierte Partner für die Wohnungs- und Versorgungswirtschaft.**

Als moderner Dienstleister decken wir nicht nur die gesamte Produkt- und Servicepalette für Verteil- und Messgeräte einer effizienten Wärme- und Wasserabrechnung ab, sondern bieten z. B. mit der Durchführung einer „Hauschau“, dem Zugang zu unserem intelligenten Onlineportal oder der Bereitstellung von Energie-Controllingdaten einen zusätzlichen Mehrwert.

Eingebunden in die Unternehmensgruppe VIVAWEST Dienstleistungen sind wir mit wohnungswirtschaftlichen Belangen bestens vertraut. Aus dieser besonderen Perspektive, mit unserer Erfahrung und unserem technischen Know-how entwickeln wir kundenindividuelle und zukunfts-fähige Lösungen.

**„Wir leisten mehr!“**

Florian Ferner, Gruppenleiter Montage

Unsere Erfolgsformel: Fundierte Beratung plus individuelle Lösungen mal persönlichem Support gleich maximale Kundenzufriedenheit.



„Aufgaben, die wir lösen können, lösen wir sofort.“

Roland Viets, Geschäftsführer

#### ■ Individuelle Konzeptentwicklung.

Wir beraten Sie qualifiziert über die geeignete Ausstattung Ihrer Häuser mit der passenden Gerätetechnik. Auf der Basis einer technischen Anlagenaufnahme entwickeln wir für Sie ein Abrechnungskonzept und erstellen individuelle Angebote für eine optimale messtechnische Ausstattung. Selbstverständlich bieten wir Ihnen alle Möglichkeiten der Gerätefinanzierung.

#### ■ Umfassendes Leistungsspektrum.

Wir bieten Ihnen ein komplettes Dienstleistungs- und Geräteprogramm zur effizienten Erstellung von verbrauchsabhängigen Abrechnungen. Dabei übernehmen wir alle Aufgaben der technischen Dokumentation und der Gerätewartung sowie die Erstellung verschiedener Varianten der Verbrauchsabrechnung. Selbstverständlich orientieren wir uns bei unserer Arbeit an Ihren Geschäftsprozessen und übernehmen für Sie durch optimal auf Ihre Bedürfnisse abgestimmte zusätzliche Dienstleistungen eine Assistenzfunktion.

#### ■ Fachliche Unterstützung.

Von der ersten Planungsphase bis zur laufenden Berechnung bei der regelmäßigen Abrechnung sind die Mitarbeiter unserer Fachabteilungen für Sie da und unterstützen Sie bei der Verwaltung Ihrer Immobilien. Ganz gleich, ob Sie den klassischen Austausch der Abrechnungsdaten in Papierform, einen Datenträgertausch oder unser Onlineportal bevorzugen.

#### ■ Pünktlichkeit und Sicherheit.

Alle abrechnungsrelevanten Daten werden in unserer EDV erfasst und können natürlich jederzeit bereitgestellt werden. Unsere Ablesesteuerung gewährleistet eine termingerechte Ablesung und unsere Abrechnungsabteilung erstellt für Sie eine in allen Punkten den gesetzlichen Vorgaben und den Richtlinien der Fachverbände entsprechende, sichere Abrechnung der Heiz- und Nebenkosten.

Verbräuche erfassen und abrechnen. Fakten erkennen und interpretieren. Leistung erbringen und optimieren. Gegenwart gestalten und Zukunft planen.



#### ■ Geräteausstattung

Ganz gleich, ob Heizkostenverteiler, Wasser- und Wärmehzähler – wir setzen die optimal auf die Anlage und auf Ihre individuellen Ansprüche abgestimmten Geräte ein.

#### ■ Montagevorbereitung

Wir machen es Ihnen leicht. Denn für alle Zähler können nicht nur die passenden Einbausätze, sondern auch installationsfreundliche Vormontage-Module, Einbausysteme und vollständig vorgerüstete Messstationen geliefert werden.

## „Im Bereich der EDV-gestützten Datenübernahme und –weiterleitung bieten wir Lösungen, die über die branchenüblichen Standards weit hinausgehen.“

Gerhard Langkau, Anwendungsentwicklung

#### ■ Skibatron Fernauslese-Systeme

Moderne Technik macht's möglich – eine exakte, regelmäßige und stichtaggenaue Erfassung aller Verbrauchsdaten, ohne Terminabsprachen und ohne Betreten der Wohneinheit. Ihre Vorteile: In der lückenlosen Datenkette von der einzelnen Messstelle bis in das Abrechnungssystem werden die Verbrauchswerte nicht nur besonders schnell, sondern auch sicher übergeben. Ablese- und Eingabefehler sind restlos ausgeschlossen. Die regelmäßige Speicherung aller Monats- und Monatsmittelwerte erübrigt zudem alle Zwischenablesungen z. B., bei Mieterwechseln. Die gesammelten Daten bieten auch die notwendige Basis zum Aufbau eines effizienten und aussagekräftigen Energiekosten-Bewertungssystems für Ihre Immobilien.



#### ■ Zusatzleistungen

Wir ergänzen unsere Abrechnungsdienstleistungen auf Wunsch durch die Erstellung von Energiepässen, den Einbau von Rauchwarnmeldern, führen in Wohnungsbeständen im Zuge der Ablesung eine Hausschau durch, übernehmen die sogenannte „Legionellenprüfung“ und bieten Mietern und Mitarbeitern unserer Kunden die Leistungen unseres TelefonServiceCenters.

Ziffern, Zahlen, Werte – damit kennen wir uns aus. Wenn Sie auch die Köpfe hinter den Zahlen kennen lernen möchten, freuen wir uns über Ihren Anruf.

#### Die Skibatron in Zahlen

##### Gesellschaft

Gründung **1985**

Mitarbeiter **68**

##### Kunden / Bestand

Installierte Erfassungsgeräte **1,4 Mio.**

Jährliche Abrechnungen **220.000 Wohneinheiten**

Aktionsradius/Präsenz **NRW, Berlin und Großraum Dresden**

## „Jeder Kunde birgt spezielle Herausforderungen – was können wir für Sie tun?“

Sabine Scholz, Gruppenleiterin Abrechnung Privatkunden

#### Unsere Referenzen.

So unterschiedlich unsere Kunden sind, eines haben sie gemeinsam – einen hohen Anspruch. Gern benennen wir Ihnen Ansprechpartner. Sprechen Sie uns an.

- VIVAWEST Wohnen GmbH
- weitere überregionale Wohnungsgesellschaften
- kommunale Wohnungsunternehmen
- Wohnungsgenossenschaften
- Wohnungseigentumsverwaltungen
- private Auftraggeber
- Energieversorger

**Skibatron Mess- und Abrechnungssysteme GmbH**

Bergmannsglückstraße 35  
45896 Gelsenkirchen  
Telefon: 0209 - 359 75 - 500  
Telefax: 0209 - 359 75 - 551

[www.skibatron.de](http://www.skibatron.de)

 **SKIBATRON**  
Mess- und Abrechnungssysteme